

PRIX DU LOYER • PREIS DER MIETE

Appartement/ Studio	Loyer Mensuel incluant Charges Locatives* Monatliche Miete inklusiv Mietnebenkosten*	En cas d'occupation supplémentaire du logement** Bei zusätzlicher Belegung der Wohnung**
27m ² à/bis 30m ²	2.885,38€	399,75€ par mois au titre des charges locatives* • pro Monat als Mietnebenkosten* (** Max. 1 personne supplémentaire autorisée par logement) (** Max. 1 zusätzliche Person pro Wohnung erlaubt)
33m ²	3.135,48€	
40m ²	3.447,08€	
43m ²	3.811,98€	
52m ²	4.592€	
Appartement/ Studio	Loyer Mensuel incluant Charges Locatives* • Colocation Monatliche Miete inklusiv Mietnebenkosten* • Mitbewohner	
52m ²	2.296€/pers.	

* **Charges Locatives**
(eau, électricité, chauffage & poubelles)

* **Mietnebenkosten**
(Wasser, Strom, Heizung & Müll)

Cautions Demandée : 2 Mois de Loyer

Geforderte Kautions: 2 Monatsmieten

Prestations Incluses :

- **Entretien du Linge Non-Personnel**
(Draps et serviettes fournis par nos soins)
- **Réception** occupée 7J/7
- **Téléalarme** pour une totale sécurité

Enthaltene Leistungen:

- **Waschen von nicht persönlicher Wäsche**
(Bettwäsche und Handtücher werden von uns gestellt)
- **Rezeption** besetzt an 7 Tagen die Woche
- **Telealarm** für absolute Sicherheit

POUR VOTRE SÉRÉNITÉ COMPLÈTE,
NOUS VOUS PROPOSONS EN SUPPLÉMENT :

FÜR IHR UMFASSENDES WOHLBEFINDEN
BIETEN WIR IHNEN ZUSÄTZLICH:

FORFAIT GOURMET

328€/mois/pers. (TTC)

- **Petit Déjeuner Continental**
- **Goûter Gourmandise**
avec Café et/ou Thé
- **Dîner "Santé & Saveurs"**

328€/Monat/Pers. (inkl. MWST.)

- **Kontinentales Frühstück**
- **„Goûter Gourmandise“**
mit Kaffee und/oder Tee
- **Abendessen „Santé & Saveurs“**

FORFAIT CULINAIRE

520,25€/mois/pers. (TTC)

- **Petit Déjeuner Continental**
- **Déjeuner Gourmand**
Entrée • Plat • Suggestions de la Semaine & Dessert
- **Goûter Gourmandise**
avec Café et/ou Thé
- **Dîner "Santé & Saveurs"**

520,25€/Monat/Pers. (inkl. MWST.)

- **Kontinentales Frühstück**
- **Gourmet-Mittagessen**
Vorspeise • Hauptgericht • Vorschläge der Woche & Nachspeise
- **„Goûter Gourmandise“**
mit Kaffee und/oder Tee
- **Abendessen „Santé & Saveurs“**

PRESTATIONS DE SERVICES « À LA CARTE »

- **Forfait Ménage** : 307,50€/mois/pers. (TTC)
- **Forfait Buanderie y compris frais d'étiquetage** : 215,25€/mois/pers. (TTC)
- **Abonnements TV, Téléphone & Internet** : 92,25€/mois/logement (TTC)
- **Prestations de coiffure** : Tarifs selon la liste de prix

ZUSATZLEISTUNGEN „À LA CARTE“

- **Forfait Haushalt**: 307,50€/Monat/Pers. (inkl. MWST.)
- **Individuelle Wäscheversorgung *inbegriffene Etikettierungsgebühr***: 215,25€/Monat/Pers. (inkl. MWST.)
- **Abonnements für TV, Telefon & Internet**: 92,25€/Monat/Wohnung (inkl. MWST.)
- **Dienstleistungen Friseur**: Tarife laut Preisliste

PRESTATIONS DE SOINS « À LA CARTE »

Vous avez la possibilité de conclure un contrat de prise en charge pour tout ce qui est en lien avec le volet des soins avec Päiperléck S.à r.l.

En complément de ce contrat de prise en charge, nous vous proposons également :

- **Soins hors Assurance Dépendance** : Tarifs sur Devis
- **Contrôle, Préparation & Distribution** des médicaments : 139,99€/mois/pers. (TTC)
- **Prestations de pédicure médicale** : Tarifs selon la liste de prix

ZUSATZLEISTUNGEN PFLEGE „À LA CARTE“

Sie haben die Möglichkeit, einen Betreuungsvertrag für sämtliche Leistungen im Bereich der pflegerischen Versorgung mit Päiperléck S.à r.l. abzuschließen.

Zusätzlich zu diesem Betreuungsvertrag bieten wir Ihnen auch:

- **Pflege außerhalb der Pflegeversicherung**: Preise auf Angebot
- **Überprüfung, Vorbereitung & Verteilung** der Medikamente: 139,99€/Monat/Pers. (inkl. MWST.)
- **Dienstleistungen medizinische Fußpflege**: Tarife laut Preisliste

Pour toute information complémentaire, veuillez contacter :

Cidélia Carolina
Tél. : 24 25 35 00
Email : belage@paiperleck.lu

Seniorenresidenz Bel-Âge
Appartements Seniors
2-4, Rue de l'Eau • L-4101 Esch/Alzette

