Seniorenresidenz Petite Suisse • *Beaufort*

Colocation - Logement Encadré (LE) • Fiche Tarifaire

Colocation rénovée début 2026 pour plus de confort et d'intimité, chaque colocataire dispose de sa propre chambre d'environ 14m^2.

Nouveauté !

Frais d'Assistance au dossier d'entrée /pers. (prelevé une seule fois en addition au premier loyer)	990,00 €	**Caution : 2 Mois de Loyer** (à régler par virement avant l'admission)**

FORFAIT ACCUEIL & ENCADREMENT	
Appartements de 56m^2 pour 2 colocataires comprenant :	**Tarif Mensuel en colocation** /pers.
• 1 kitchenette et 1 salle de bain communes aux colocataires. • 2 chambres (+/- 14m^2 par colocataire)	3.753,35 €

Tous les prix incluent la TVA légale. Tarifs soumis à l'indexation et valables jusqu'à révocation.

Prestations Incluses :

Pension complète :
- **Petit déjeuner buffet,** avec café filtre et/ou thé, eau & jus d'orange
- **Déjeuner :** Entrée - Plat - Dessert, avec eau & café filtre
- **Goûter,** avec café filtre et/ou thé
- **Dîner buffet,** avec café filtre et/ou thé & eau

Encadrement assuré par notre personnel qualifié présent sur place 24h/24 7j/7
Téléalarme

Réception occupée 7j/7
Charges locatives : eau, électricité, chauffage, poubelles
Service de conciergerie : 5/7jours
Entretien du Linge Non-privé : Draps et serviettes fournis par nos soins
Poste de télévision : fourni

Pour toute information complémentaire, veuillez contacter :

Flavia Gaspar
Responsable Résidence
24 25 37 00
petitesuisse@paiperleck.lu

Yohan Tanane
Service Admissions & Assurance Dépendance
24 25 91 014
yohan.tanane@paiperleck.lu

Assurance responsabilité civile obligatoire. Une copie du contrat d'assurance conclu devra être remise au responsable de résidence lors de la signature du contrat d'hébergement. Il est conseillé de souscrire également une assurance pour l'aménagement privé (meubles, objets de valeur) entre le locataire et une compagnie d'assurance luxembourgeoise.

** En cas d'incapacité financière à régler les deux mois de caution, un seul mois de caution sera demandé, accompagné d'une lettre de cautionnement.

Tarifs de location et prestations "À la carte" soumis à l'indexation et valables jusqu'à révocation • © Päiperléck S.à r.l.